

# 臺南市天主教聖功女中「校外賃居生」生活規範

104年2月校務會議通過

- 一、賃居生如有行為不檢，嚴重影響校譽情事，除依校規處分外，並通知家長加強輔導。
- 二、凡寄宿校外學生均應遵守左列守則：
  1. 敦品勵學、自重自愛、遵守校規、維護校譽。
  2. 內務整潔、注重衛生、尊重房東、和睦鄰居。
  3. 遵守秩序、維護安寧、不喧嘩吵鬧。
  4. 行為舉止要端莊，外出服儀要整齊。
  5. 作息正常、生活規律、不賭博、酗酒、鬥毆、偷竊或涉足不當場所。
  6. 妥善保管財物、嚴密門禁管制，莫遭歹徒潛入行竊。
  7. 經常檢查安全（消防）設施，預防意外（突發事件）。
  8. 騎乘機車遵守交通規則，注意安全，並戴安全帽。
  9. 發現可疑，請立即向學校導師、教官或警察機關反映，以期迅速協助解決。

## 維護賃居環境安全－資料摘錄

### 一、發生火災時的逃生方法

#### 1. 逃生避難時：

- (1)不可搭乘電梯，因為火災時往往會造成電源中斷，若搭乘電梯，反而會被困在電梯中。
- (2)循著避難方向指標，進入安全梯逃生。
- (3)以毛巾或手帕沾溼以後，掩住口鼻，可避免濃煙侵襲。
- (4)濃煙中應採低姿勢爬行。
- (5)在濃煙中，可罩透明塑膠袋逃生。
- (6)沿牆面逃生。

#### 2. 在室內待救時：

- (1)用避難器具逃生。
- (2)塞住門縫，防止煙流竄進來。
- (3)設法告知外面的人。
- (4)盡量到易於獲救處等待救援。
- (5)應避免吸入濃煙。

#### 3. 無法期待獲救時：當無法期待獲救時，絕對不要放棄求生的意願，這時應當力求鎮靜，利用現場物品或地形、地物，設法逃生。

- (1)以床單或窗簾做成逃生繩。
- (2)沿屋外排水管逃生。
- (3)絕不可跳樓。

### 二、遇地震時的注意事項

#### 1. 室內：

- (1)保持鎮定，不要慌張，並迅速關閉電源、瓦斯、自來水開關，熄滅火源。

- (2)趕緊打開出入的門，並拿著墊子等物保護頭部，盡速躲在堅固家具、桌子下，或靠著建築物中央的牆站著。
- (3)切勿靠近窗戶，以防玻璃震破。
- (4)地震發生時，千萬不要慌張地往室外跑；小心選擇出口，避免人群推擠，切勿搭乘電梯。

## 2. 室外：

- (1)盡量站立於空曠處或騎樓下，不要慌張地往室內衝。
- (2)注意頭頂上方可能會有招牌、盆景等物掉落。
- (3)遠離興建中的建築物、電線桿、圍牆、未經固定的販賣機等。
- (4)若在陸橋上或地下道中，應鎮靜迅速離開。
- (5)行駛中的車輛，勿緊急煞車，應減低車速，靠邊停放，人快速躲進附近騎樓下。
- (6)若行駛於高速公路或高架橋上，應小心迅速駛離。
- (7)若在郊外，應遠離崖邊、河邊、海邊，並找空曠的地方避難。

## 三、使用瓦斯的注意事項

1. 任何瓦斯器具皆應在通風、排氣的地方使用，特需注意室內空氣流通，使用時切忌將門窗緊閉，導致瓦斯燃燒不完全，因而肇生一氧化碳中毒事件；此外，外出及就寢前亦必須檢查用電及瓦斯是否已關閉，以確保安全。
2. 應隨時檢查瓦斯開關及輸氣接頭、橡皮管等，以防鬆脫、破損而發生漏氣。
3. 購買瓦斯器具需注意選擇優良品牌。
4. 每次使用前需詳加檢查，確認無漏氣之虞才使用。
5. 爐具四周不得放置易燃物品（如油類、紙張等）。
6. 使用瓦斯時，切勿遠離現場。
7. 發生瓦斯意外災害（如漏氣、中毒、火災、爆炸等事故）時，應立即報警，並通知瓦斯公司，以便及時處理事故。

## 四、注意人身安全

夜間返回租屋處或行經偏僻昏暗巷道時，應小心有無不明人士跟蹤尾隨，個人自保物品如防狼噴霧劑、哨子等應隨身攜帶，以備不時之需。

有任何寄宿上之問題歡迎電洽：

學務處：06-2740126 轉 221 生輔組教官：06-2389184

警消、水電、醫院及其他聯絡電話：台南市警局第五分局：2598595

開元派出所：2345461 南市消防公園分隊：2511046 台電公司：2160121

自來水公司：2138101

署立台南醫院：2200055-3288 市立台南醫院：2609926 新樓醫院：2748316

奇美醫院：2812811 成大醫院：2353535

台南市第一校外會：2280249、2280923

**刑事警察局「165 最新資訊 & 犯罪手法預防宣導」網站**

(<http://www.cib.gov.tw/index.aspx>)，可供下載最新詐騙手法參考運用。

**教育部『青春寄居蟹賃居服務資訊網』**，提供租屋資訊、相關法律與案例宣導：

<https://csrc.edu.tw/NewCsrcHouse/> 校安賃居專線電話：02-33437856